**Таблица выявленных отступлений от концепции реновации территории нижней (восточной) части парка Культуры и отдыха в городе Торжок**

**(Архитектурное бюро «Megabudka» г. Москва).**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Концепция реновации территории нижней (восточной) части парка Культуры и отдыха в городе Торжок Архитектурное бюро «Megabudka» г. Москва,** | **Проект «Концепция реновации территории нижней (восточной) части парка культуры и отдыха в городе Торжок, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Торжок, пл. Ананьина, д. 8.»** | **Подрядчик**  **по согласованию с заказчиком** | **Статус производства работ** |
| **1** | Перенос стихийной парковки перед зданием ДК в зону справа от ДК. | Запроектировано в соответствии с концепцией. | Отказ от установки скамеек и клумб с установкой передвижных вазонов на площадке перед ДК. | Темп строительства: удовлетворительный  Работы выполняют 18 рабочих в 1 смену  Техникой и материалами объект обеспечен.  На момент осмотра выполнены работы:  Демонтаж существующих конструкций -100%;  Фрезеровка покрытий - 100%  Установка бордюрного камня – 40%  Укладка кабеля системы наружного освещения - 80%  Песчаная подготовка дорожной одежды – 20% |
| **2** | Устройство организованной парковки справа от здания ДК. | Запроектировано в соответствии с концепцией. | Отказ от устройства клумбы на территории парковки справа от здания ДК. |
| **3** | Устройство арт. зоны за зданием ДК. **\*** | Устройство арт. зоны за зданием ДК заменено на организованную парковку. |  |
| **4** | Демонтаж палаток | Проектом не проработано. |  |
| **5** | Монтаж временного летнего павильона кафе с настилом | Проектом не проработано. |  |
| **6** | Устройство настила для кафе и детской площадки слева от здания ДК. | К организации пространства для кафе (монтаж кафе не предусмотрен) и детской площадки слева от здания ДК добавлена организованная парковка. |  |
| **7** | Перенос памятника С.М. Кирову. \* | Перенос памятника С.М. Кирову не проработан. |  |
| **8** | Организация полян для тихого отдыха в нижней части парка. | Организация полян для тихого отдыха в нижней части парка заменена на клумбы. |  |
| **9** | Организация солярия, амфитеатра, горки в зимний период, в зоне существующей реконструируемой лестницы. \* | Организация солярия, амфитеатра, горки в зимний период в зоне существующей лестницы не проработана, горка перенесена влево от лестницы, освещение горки не проработано. |  |
| **10** | Ремонт существующей лестницы. | Ремонт существующей лестницы предусмотрен. |  |
| **11** | Ремонт фасадов и кровли ДК. | Ремонт фасадов и кровли ДК не предусмотрен. |  |
| **12** | Устройство сети пешеходных дорожек. |  | Отказ от высадки дубов на главной аллее парка. |
| **Примечания:** | | | |  |
| \* - часть работ на заседании общественной комиссии 13 08 2018г. была исключена из концепции реновации. | | Вопросы водоотвода с дорожных покрытий не проработаны в проектной документации (по ТЗ – требуется). | Авторский надзор отсутствует (согласно ТЗ авторский надзор обязателен). |  |
|  | |  | Сроки производства работ по заключенному контракту 3 мес. по ПОС 6 месяцев включая подготовительный период 1 месяц. |  |
|  | |  | Производство работ по прокладке кабеля наружного освещения в траншеях велось без согласования с заинтересованными службами. |  |